



STL IMMO

ACHAT - VENTE - LOCATION - ESTIMATION

☎ 05 63 68 70 67 - 06 22 42 81 15

✉ stephteyseyre@wanadoo.fr

www.stlimmo.com

306 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 540 Montauban

Montauban, secteur Lalande Basse, au calme, proche écoles/collèges et grandes surfaces, jolie villa T4 indépendante avec piscine sur terrain de plus de 2000m², maison entretenue: pas de travaux à prévoir, clim réversible, cuisine équipée, salon, salle à manger, 2 salles de bains, garage, venez vite la découvrir! DPE: D/B, STL IMMO 306000€ 0622428115/0563687067 www.stlimmo.com

Frais et charges :

306 000 € honoraires d'agence 4,58% à la charge de l'acheteur inclus



STL Immo - Les pessots - 82600 Aucamville

Tél: 05 63 68 70 67 - stephteyseyre@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°82-10-07 - TARN ET GARONNE - RCS 82-10-07

Garantie financière : QBE INSURANCE pour un montant de 110000 € - Document non contractuel